

GOROSTIZA 57

REFORMA NORTE

GRUPO
UBK

2024

GOROSTIZA 57



Bienvenido a tu nuevo estilo de vida.

Somos una compañía desarrolladora de vivienda vertical en el área metropolitana de la Ciudad de México fundada en el año 2000.

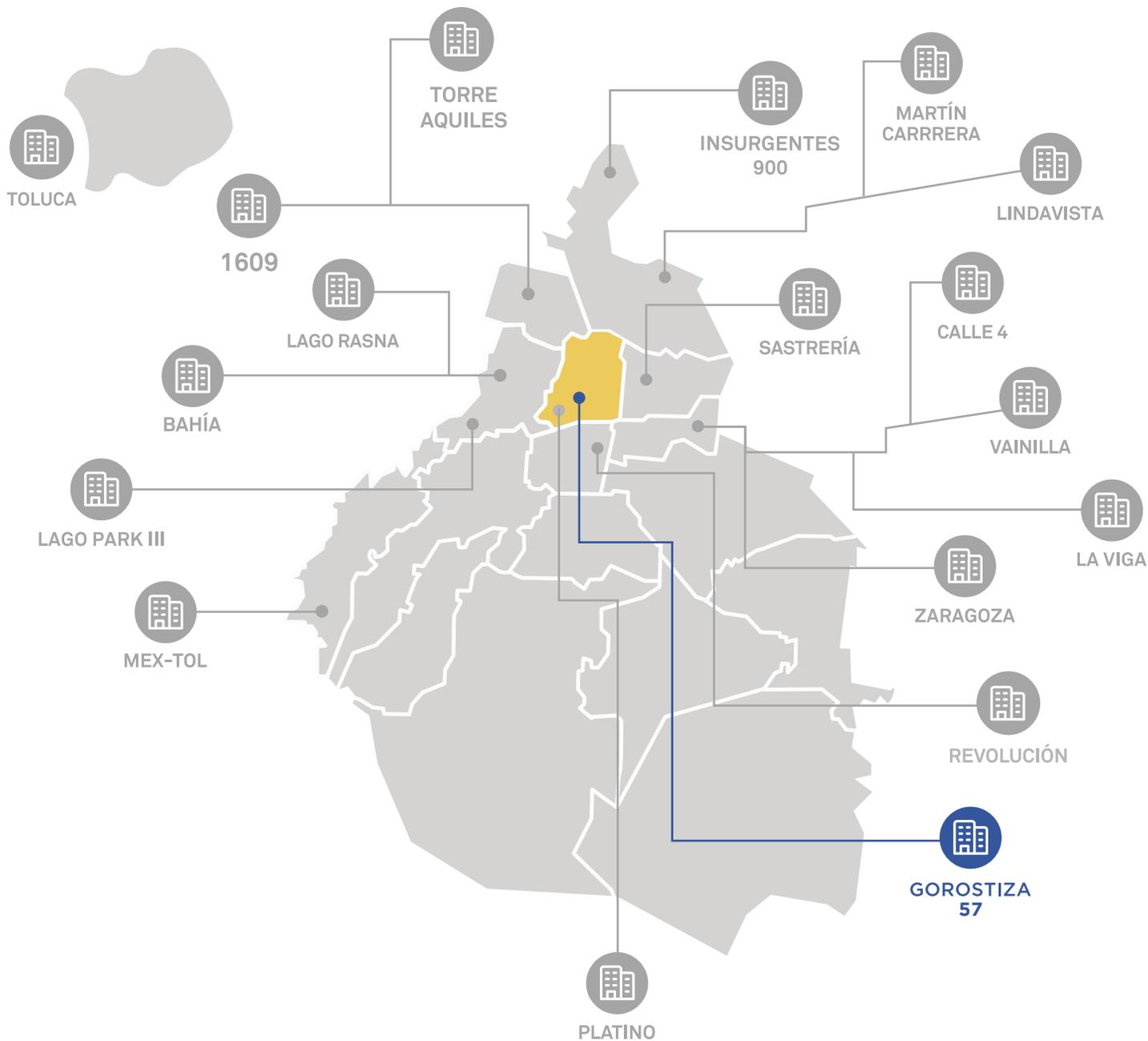
Brindamos a las familias mexicanas, la confiabilidad y seguridad que requieren para realizar la compra más significativa de su vida: **Su hogar.**

Utilizamos tecnología de punta y los mejores materiales de construcción, brindando así un entorno seguro que cumple con los más altos estándares de calidad, al precio más competitivo.

GOROSTIZA 57

Residencial, optimizado y exclusivo para ti.

Más de **5000 familias** felices viviendo en **Desarrollos UBK**



AZCAPOTZALCO BENITO JUÁREZ CUAJIMALPA **CUAUHTÉMOC** GUSTAVO A. MADERO
IZTACALCO MIGUEL HIDALGO VENUSTIANO CARRANZA

LOCALIZACIÓN DE NUESTROS
DESARROLLOS EN LA CDMX.

Construimos valor y solidez habitable,
cimentando hogares felices.

GOROSTIZA 57

76

DEPARTAMENTOS
DISPONIBLES



Calle Gorostiza Num. 57, Col. Morelos,
Alcaldía Cuauhtémoc,
C.P. 06200, CDMX.



2 Recámaras



1 o 2 Baños



Roof Garden



Estacionamiento



24/7
Vigilancia



Excelente
ubicación

¿QUÉ HAY CERCA?



A 2 min. de Paseo
de la Reforma



Zona Escolar



Zona de
Hospitales



A 15 min. de Fórum
Buenavista



A 5 min. de
Plaza Tlatelolco

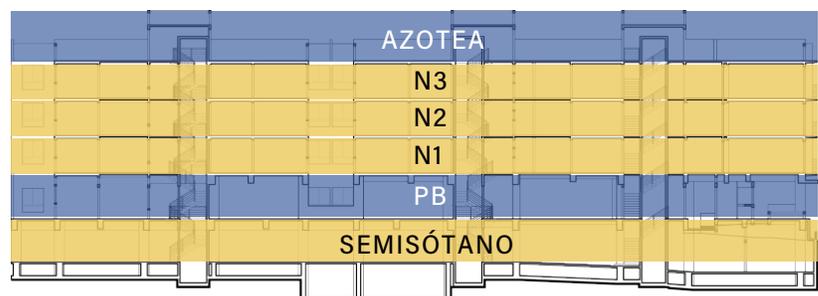
	Prototipo	Cant.	m2	Recámaras	Baños	Plus
PB	A-3	2	53.86	2	1	
	A-3a	1	54.44	2	1	
	A-4	6	53.52	2	1	
	A-4a	2	53.67	2	1	
	A-4b	2	52.88	2	1	
	5-5a	6	58.65	2	2	Terraza 7.05 m2
N1 AL N2	1	2	62.42	2	2	Balcón 2.98 m2
	1a	4	61.19	2	2	Balcón 2.98 m2
	2	6	59.70	2	2	Balcón 2.10 m2
	3	8	53.86	2	1	
	3a	4	54.44	2	1	
	4	12	53.52	2	1	
	4a	8	53.67	2	1	
	4b	4	52.88	2	1	
	5	12	58.23	2	2	
N3	1	1	62.42	2	2	Roof Garden, Balcón 2.98
	1a	2	61.19	2	2	Roof Garden, Balcón 2.98
	2	3	59.70	2	2	Roof Garden, Balcón 2.10
	3	4	53.86	2	1	Roof Garden
	3a	2	54.44	2	1	Roof Garden
	4	6	53.52	2	1	Roof Garden
	4a	4	53.67	2	1	Roof Garden
	4b	2	52.88	2	1	Roof Garden
	5	6	58.23	2	2	Roof Garden

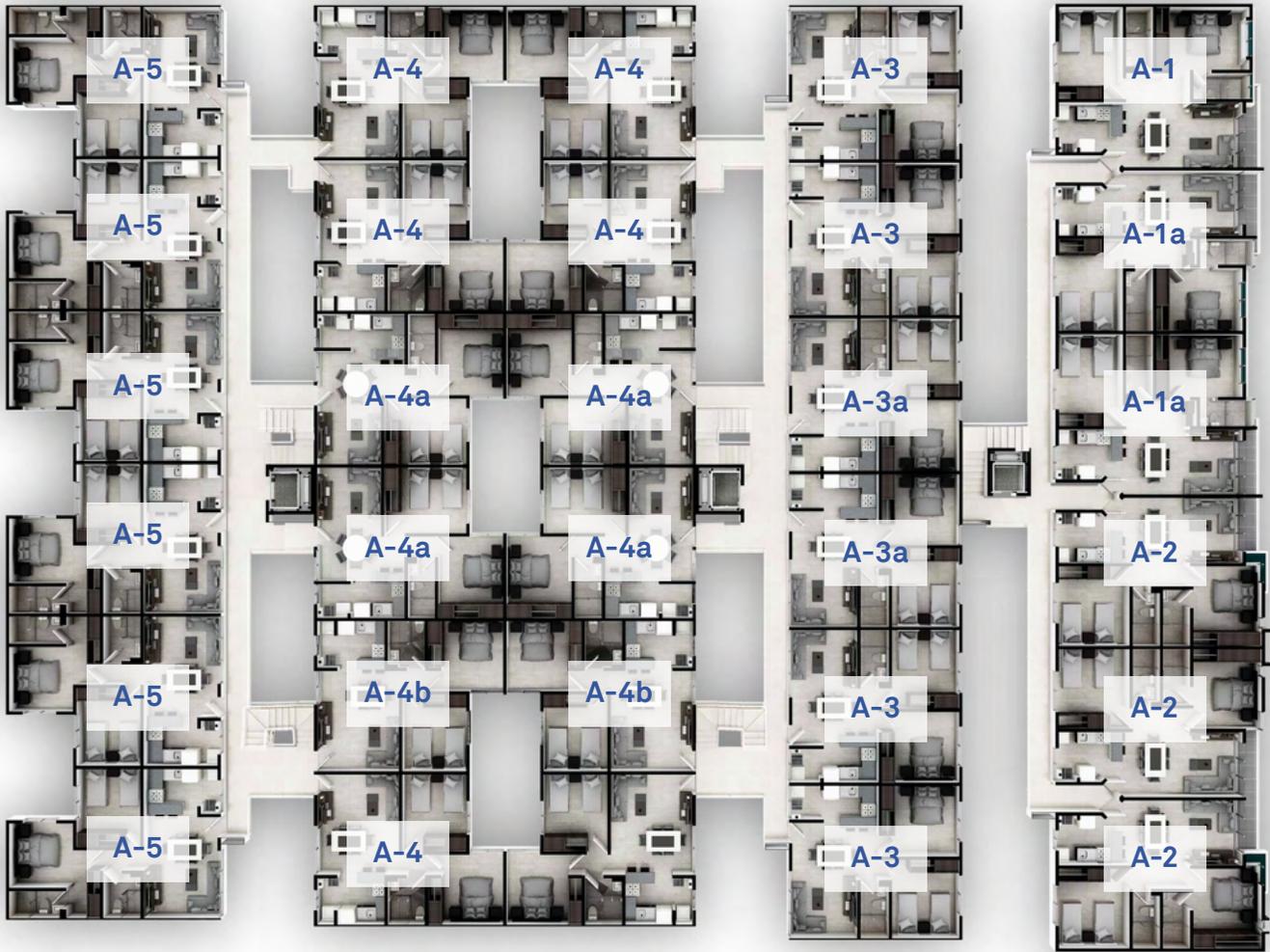
DEPARTAMENTOS

109 Departamentos
de 52.88m² a 65.70m²

PB + 3 Niveles
30 Departamentos por nivel

30 Roof Garden Privados en Azotea





ETAPA II / CUERPO A

PLANTA TIPO



ETAPA II / CUERPO A

PLANTA BAJA



ETAPA II / CUERPO A

PLANTA SEMISÓTANO



30 Roof Gardens Privados

ETAPA II / CUERPO A

PLANTA AZOTEA



PLANTA TIPO 1

Medidas: 62.41 m² + 2.98 m² (Balcón) **Total:** 65.40 m²





PLANTA TIPO 1a

Medidas: 61.19 m² + 2.98 m² (Balcón) **Total:** 64.17 m²



2



2



1

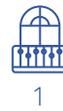


1



PLANTA TIPO 2

Medidas: 59.70 m² + 2.10 m² (Balcón) **Total:** 61.80 m²





PLANTA TIPO 3

Total: 53.86 m²





PLANTA TIPO 3a

Total: 54.44 m²





PLANTA TIPO 4

Total: 53.52 m²





PLANTA TIPO 4a

Total: 53.67 m²





PLANTA TIPO 4b

Total: 52.88 m²





PLANTA TIPO 5

Total: 58.65 m²





PLANTA TIPO 5a

Medidas: 58.65 m² + 7.05 m² (Terraza) **Total:** 65.70 m²







Encontrar el hogar ideal para ti. **¡es posible!**



Contáctanos y te
decimos como hacerlo

GLOSARIO ICONOGRÁFICO



Recámara



Baño



Cajón de estacionamiento



Balcón



Roof Garden



Terraza



Alcoba

FINANCIAMIENTO

En **GRUPO UBK** te ofrecemos varios esquemas de financiamiento para adquirir tu departamento y que decidas la mejor opción de acuerdo a tu presupuesto.

	ENTREGA INMEDIATA	PREVENTA
	✓	✓
	✓	✗
	✓	✓
Cofinavit	✓	✓
CRÉDITOS BANCARIOS	BANAMEX BANCOMER BANJERCITO BANORTE HSBC SANTANDER SCOTIABANK	BANCOMER BANORTE SANTANDER

GOROSTIZA 57



¡Apoyamos tu
mejor decisión!



¡Agenda tu cita!



Las imágenes son referenciales, pueden variar sin previo aviso y no representan un compromiso de venta.



@GrupoUBKofficial



@grupo_ubk

www.grupoubk.com